



Comune di Sesto al Reghena

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 69 DEL 27-12-2024

OGGETTO	Ricognizione generale delle tariffe e delle aliquote relative ai tributi comunali, all'erogazione dei servizi, alla gestione dei beni e a tutte le altre fattispecie previste dalla Legge e/o dai Regolamenti - Anno 2025
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Oggi **ventisette** del mese di **dicembre** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore **19:00**, nella sala consiliare del Palazzo Municipale di Piazza Castello, in seguito a regolare convocazione disposta con invito scritto, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria – seduta pubblica, così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Franceschetti Zaida	Presente	Pasqualis Riccardo	Presente
Bortolus Valentina	Presente	Zoggia Andrea	Presente
Coassin Elisa	Presente	Luchin Marco	Presente
Morassut Matteo	Presente	Cassin Gianfranco	Presente
Trevisanut Rachele	Presente	Ruffini Sebastiano	Presente
Odorico Franca	Presente	Milan Elena	Presente
Odorico Federico	Presente	Basso Malvani Sergio	Assente
Ceron Matteo	Presente	Battiston Lidia	Assente
Turchetto Mauro	Presente		

Presenti 15 Assenti 2

Presente alla seduta l'assessore esterno Gianni Pietro Sigalotti

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE Dazzan Anna.

Odorico Federico SCRUTATORE

Ceron Matteo SCRUTATORE

Milan Elena SCRUTATORE

Constatato legale il numero degli intervenuti, Franceschetti Zaida nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	Ricognizione generale delle tariffe e delle aliquote relative ai tributi comunali, all'erogazione dei servizi, alla gestione dei beni e a tutte le altre fattispecie previste dalla Legge e/o dai Regolamenti - Anno 2025
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con provvedimento giuntale n. 19 del 20.2.2010, esecutivo a norma di legge, sono stati rideterminati i costi per rilascio fotocopie;
- con provvedimento giuntale n. 3 in data 08/01/2018, esecutivo a norma di legge, sono stati determinati i diritti di segreteria per l'emissione della carta di identità elettronica (C.I.E.);
- con provvedimento giuntale n. 148 del 29/12/2021, esecutivo a norma di legge, sono state adeguate le tariffe relative ai diritti di segreteria sugli atti rilasciati dal Servizio Tecnico;
- con provvedimento giuntale n. 7 del 26/01/2022, esecutivo a norma di legge, sono state deliberate le nuove tariffe relative ai servizi cimiteriali;
- con provvedimento giuntale n. 122 del 02/12/2024, esecutivo a norma di legge, sono state confermate le contribuzioni per i servizi di trasporto scolastico, di refezione scolastica e di pre-accoglienza scolastica per l'a.s. 2024-2025;
- con provvedimento giuntale n. 145 del 19/12/2022, esecutivo a norma di legge, sono state aggiornate le tariffe da applicare per l'utilizzo di alcuni immobili comunali;
- con provvedimento giuntale n. 119 del 25/11/2024, esecutivo a norma di legge, sono state approvate le tariffe per l'utilizzo delle palestre comunali ubicate a Sesto al Reghena, Bagnarola e Ramuscello;
- con provvedimento giuntale n. 147 del 19/12/2022, esecutivo a norma di legge, sono stati determinati gli importi da richiedersi con decorrenza 01/01/2023 a fronte di procedimenti amministrativi propri dell'ufficio di Polizia Locale;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 120 in data 25/09/2023, esecutivo a norma di legge, sono state determinate le tariffe di accesso al nuovo servizio di asilo nido comunale, a valere per l'anno educativo 2023-2024; con provvedimento G.C. n. 81 del 26/08/2024 è stato approvato l'adeguamento ISTAT delle tariffe per l'anno educativo 2024/2025;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 133 in data 30/10/2023, esecutivo a norma di legge, è stata approvata la bozza di convenzione per la gestione dell'area camper per il periodo compreso tra il 01/01/2024 e il 31/12/2026 e confermate le tariffe di utilizzo dell'area;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 123 del 02/12/2024, esecutivo a norma di legge, sono stati determinati i tassi di copertura dei costi relativi ai servizi a domanda individuale per l'anno 2025;
- con provvedimento consiliare n. 69 del 20/12/2023, esecutivo a norma di legge, sono state adottate le tariffe/aliquote 2024 relativi ai tributi comunali;
- con provvedimento consiliare di data odierna è stata approvata la modifica al regolamento per l'istituzione dell'addizionale comunale all'IRPEF, con la riduzione degli scaglioni da 4 a 3 e con l'adeguamento delle aliquote a valere dal 01/01/2025;
- con provvedimento consiliare di data odierna sono state approvate le aliquote da utilizzare nel 2025 per l'applicazione dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA), ridefinite sulla base delle modifiche introdotte all'impianto normativo dalla L.R. 9 del 4 novembre 2024;

- con provvedimento consiliare di data odierna sono stati determinati i nuovi valori venali delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione, a partire dal 01/01/2025, dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA);
- con deliberazione n. 34/2022 l'Autorità Unica per i Servizi Idrici e i Rifiuti (AUSIR) ha validato i piani economico-finanziari per il quadriennio 2022-2025 relativi al bacino di gestione Ambiente Servizi Spa;
- con nota giunta al protocollo dell'Ente n. 13384 in data 22/11/2023, AUSIR ha rammentato l'obbligatorietà dell'aggiornamento biennale dei piani economico finanziari per gli anni 2024 e 2025, così come previsto da ARERA con deliberazione n. 363/2021/R7rif; tale aggiornamento è stato validato da AUSIR con deliberazione n. 11 del 23/04/2024;
- con provvedimento n. 19 del 29/04/2024 il Consiglio Comunale ha preso atto dell'aggiornamento biennale validato da AUSIR ed approvato le tariffe TARI 2024; le tariffe TARI 2025 saranno approvate entro i termini di legge sulla base della suddivisione dei costi e dei calcoli unitari predisposti dal gestore Ambiente Servizi Spa;
- con provvedimento giuntale n. 24 del 12/03/2021, esecutivo a norma di legge, sono state determinate le tariffe del canone unico patrimoniale previsto dalla L. 160/2019 art. 1 commi 816-836 e ss.mm. e ii. (ex tributi minori); in mancanza di successiva modifica delle tariffe da parte della Giunta Comunale le stesse si intendono prorogate anche per il 2025 ai sensi degli artt. 14 e 47 del regolamento comunale;

Richiamato l'art. 1 comma 169 della L. 296/06 (Legge finanziaria 2007) ai sensi del quale *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno."*;

Richiamato inoltre l'art. 53 c. 16 della Legge n. 388 del 23/12/2000, modificato dall'art. 27 c. 8 della Legge n. 448 del 28/12/2001, il quale prevede che *"il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*;

Viste le deliberazioni sopra richiamate con le quali si sono determinati, per l'esercizio 2025, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, adottate dalla Giunta Comunale e dal Consiglio Comunale;

Dato atto che la determinazione delle tariffe relative al servizio idrico integrato è demandata all'Autorità Unica per i Servizi Idrici e i Rifiuti (AUSIR);

Ritenuto pertanto di approvare la ricognizione generale delle tariffe e delle aliquote relative ai tributi comunali, all'erogazione dei servizi, alla gestione dei beni e a tutte le altre fattispecie previste dalla Legge e/o dai Regolamenti per l'anno 2025;

Ritenuto inoltre di approvare le schede riepilogative delle tariffe/aliquote di alcuni tributi e canoni, così come riportate nei documenti allegati al presente atto;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm. e ii.;
- lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio Comunale nell'adunanza del 16 febbraio 2004;

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità approvato con provvedimento del Consiglio Comunale n. 51 del 28.11.2016;

PROPONE

- 1) di dare atto che le premesse del presente atto vengono qui richiamate quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2) di prendere atto delle decisioni assunte dalla Giunta Comunale e dal Consiglio Comunale nelle materie di propria competenza attraverso i provvedimenti in premessa citati;
- 3) di approvare pertanto la ricognizione generale delle tariffe e delle aliquote relative ai tributi comunali, all'erogazione dei servizi, alla gestione dei beni e a tutte le altre fattispecie previste dalla Legge e/o dai Regolamenti per l'anno 2025;
- 4) di dare atto, in particolare, che:
 - sono state approvate le tariffe per l'utilizzo delle palestre comunali ubicate a Sesto al Reghena, Bagnarola e Ramuscello;
 - per il 2025 sono state ridefinite le aliquote ILIA sulla base delle modifiche introdotte all'impianto normativo dalla L.R. 9 del 4 novembre 2024;
 - a partire dal 01/01/2025 sono stati determinati i nuovi valori venali delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA);
 - è stata approvata la modifica al regolamento per l'istituzione dell'addizionale comunale all'IRPEF, con la riduzione degli scaglioni da 4 a 3 e con l'adeguamento delle aliquote a valere dal 01/01/2025;
- 5) di approvare inoltre le schede riepilogative delle tariffe/aliquote di alcuni tributi e canoni, così come riportate nei documenti allegati al presente atto;
- 6) di dare atto che le tariffe della Tassa sui Rifiuti (TARI) per l'esercizio 2025 - distintamente per utenze domestiche e non domestiche - saranno determinate entro i termini di legge ex DL 228/21 sulla base della suddivisione dei costi e dei calcoli unitari predisposti dal gestore Ambiente Servizi Spa;
- 7) di dare atto che la presente proposta deliberativa costituisce a tutti gli effetti atto propedeutico per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2025-27;
- 8) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi della L.R. 21/2003 e succ. mm. ed ii..

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione;

VISTO il verbale allegato quale parte integrante e sostanziale alla deliberazione n. 66 del 27.12.2024, contenente la presentazione del bilancio, del Dup e delle delibere presupposte nonché gli interventi dei consiglieri e la discussione che ne è seguita;

RITENUTO opportuno far propria la predetta proposta di deliberazione posta in votazione dal Sindaco;

ACQUISITI i prescritti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

CON VOTAZIONE palese espressa per alzata di mano riportante il seguente esito:

presenti	n. 15
assenti	n. 2 (Basso Malvani Sergio e Battiston Lidia)
favorevoli	n. 11
astenuti	n. 4 (Luchin Marco, Cassin Gianfranco, Ruffini Sebastiano e Milan Elena)
contrari	n. //

DELIBERA

di approvare la succitata proposta di deliberazione considerandola come atto proprio ad ogni effetto di legge.

Con separata votazione palese espressa per alzata di mano riportante il seguente esito:

presenti	n. 15
assenti	n. 2 (Basso Malvani Sergio e Battiston Lidia)
favorevoli	n. 15 (unanimità)
astenuti	n. //
contrari	n. //

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 68 del 13-12-2024 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Ricognizione generale delle tariffe e delle aliquote relative ai tributi comunali, all'erogazione dei servizi, alla gestione dei beni e a tutte le altre fattispecie previste dalla Legge e/o dai Regolamenti - Anno 2025
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Franceschetti Zaida

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dazzan Anna

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

ALIQUOTE ILIA 2025

ALIQUOTA 0,10 %	Fabbricati rurali strumentali (immobili D/10 ed altri con specifica annotazione catastale)
ALIQUOTA 0,60 %	Abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, con applicazione di una detrazione di € 200,00
ALIQUOTA 0,70 %	Primo fabbricato ad uso abitativo, diverso dall'abitazione principale e dai fabbricati assimilati all'abitazione principale
ALIQUOTA 1,01 %	Altri fabbricati ad uso abitativo, ulteriori rispetto al primo
ALIQUOTA 0,76 %	Terreni agricoli (tranne terreni agricoli condotti direttamente da coltivatori diretti e IAP)
ALIQUOTA 1,01 %	Aree fabbricabili
ALIQUOTA 0,86 %	Fabbricati strumentali all'attività economica, come definiti dall'art. 3 comma 1 lett b) della L.R. 17/2022
ALIQUOTA 1,01 %	Tutti gli altri immobili

VALORI VENALI DELLE AREE EDIFICABILI

TIPOLOGIA DELLE AREE	ZONA IN BASE AL PRGC	VALORE IN EURO/MQ
Centro storico Primario di Sesto al Reghena	A0	55,00
Complessi o nuclei edilizi di interesse architettonico	A1	50,00
Nuclei edilizi recenti attigui al centro storico primario	A2	48,00
Residenziale satura dei nuclei di vecchio impianto	B0	38,00
Residenziale di completamento semintensiva	B1	48,00
Residenziale di completamento estensiva	B2	43,00
Residenziale con prescrizioni art. 22 bis c. 5 N.T.A.	B2##	30,00
Residenziale di completamento estensiva soggetta a planivolumetrico e convenzione	B2*	30,00
Residenziale degli ambiti già soggetti a PRPC decaduto	B3	45,00
Ambiti in corso di realizzazione	C0	35,00
Ambiti di nuova individuazione	C1	20,00
Attrezzature ed impianti sportivi privati	V1	30,00
Industriale esistente	D2a	38,00
Industriale – artigianale di previsione “Banduzzo 2”	D2b	30,00
Artigianale esistente “Versiola”	D2c	38,00
Produttiva di previsione logistica del Banduzzo	N2	20,00
Insedimenti industriali – artigianali singoli esistenti	D3	35,00
Depositi a cielo aperto	D4	30,00
Impianti di ittiocoltura esistenti	D5	30,00
Attrezzature stradali	D6	30,00
Aree commerciali/terziarie di nuovo impianto	H2	18,00
Insedimenti commerciali/terziari singoli esistenti confermati	H3	38,00
Strutture ricettive alberghiere confermate	H4	38,00
Zona mista	O1	15,00